

Број: 0204-3047/2

Сасгласно члану 30. Статута Јавног предузећа за управљање морским добром Црне Горе, члану 13. став 17. Правилника за спровођење поступка за набавку мале вриједности број: 0203-3129/6 од 22.09.2017. год. и Обавјештења о исходу поступка набавке мале вриједности број: 0204-2864/5 од 21.08.2018. године таčka X, закључује се,

УГОВОР ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

између уговорних страна:

1. ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ, са сједиштем у Будви, ул. Поба Јола Зеча бб, PIB: 02116146, Број рачуна: 505-332-45, Назив банке: Atlas банка, кога заступа директор Предраг Јелушић, дипл. економиста (у даљем тексту: **НАРУЧИЛАЦ**)

и

2. ДРУШТВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ПРОМЕТ И ИНЖЕЊЕРИНГ „MONTAL DSD” D.O.O. ПОДГОРИЦА, са сједиштем у Подгорица, ул. Краља Николе 101, P.Fax 303, PIB: 02416433, Број рачуна: 530-13819-72, Назив банке: NLB Montenegro банка AD, кога заступа извршни директор Ратка Мариновић (у даљем тексту: **ИЗВОЂАЧ РАДОВА**).

ОСНОВ УГОВОРА:

Захтев за достављање понуда за набавке мале вриједности број: 0204-2864/3 од 06.08.2018.год., Обавјештење о исходу поступка набавке мале вриједности бр. 0204-2864/5 од 21.08.2018.год., Понуда понуђача „MONTAL DSD” D.O.O. ПОДГОРИЦА број: 0204-3047/1 од 13.08.2018.год.

I ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог Уговора је **уређење и одржавање специјалног резервата Тиватска Солила, санација и одржавање постојеће инфраструктуре и info табли**, које ИЗВОЂАЧ РАДОВА у складу са одредбама овог Уговора обавља за потребе НАРУЧИОЦА у уговореном року.

Члан 2.

ИЗВОЂАЧ РАДОВА се обавезује, пошто се претходно упознао са свим условима, правима и обавезама које као ИЗВОЂАЧ РАДОВА има у вези са извршењем свих радова који су предмет овог Уговора и за које је дао своју понуду, да радове из члана 1. овог Уговора изведе стручно и квалитетно, држећи се техничких прописа, правила и стандарда који важе у грађевинарству за грађење уговорене врсте радова, који су предмет овог Уговора, а у свему у складу са предмјером радова.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Члан 3.

Укупна вриједност овог Уговора износи **14.734,17** (и словима: четрнаестхиљадаседамстотинатридесетчетиреура и седмнаестценти) **евра**, са урачунатим PDV-ом који износи 2.557,17 евра (и словима: трихиљадетристотинечетрдесетосамеура).

Плаћање ће се извршити након завршеног посла и након пријема радова од стране именоване комисије НАРУЧИОЦА, у року од 10 (десет) дана од достављања потписане окончане ситуације са свом пратећом документацијом.

Плаћање ће се вршити вирмански на жиру рачун ИЗВОЂАЧА РАДОВА број: 530-13819-72 код NLB Montenegro банка AD. Фактура мора садржати број Уговора по коме се плаћање врши.

Уговорне стране су сасгласне да се цијена радова не може накнадно мијенјати послје закључења Уговора у случају увећања цијене елемената на основу којих је она одређена. Цијена услуга је фиксна и не подлијежу промјени.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

III ROK

Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 30 (trideset) kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Rok se može produžiti ukoliko NARUČILAC kasni sa uvođenjem IZVOĐAČA RADOVA u posao i prilikom otklanjanja nekvalitetno izvedenih radova.

Mjesto izvršenja Ugovora su Tivatska Solila, opština Tivat.

Član 5.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVRŠIOCA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Tehničku dokumentaciju (predmjer radova),

- Rješenje o imenovanom ovlašćenom licu NARUČIOCA.

NARUČILAC će IZVOĐAČA RADOVA radova uvesti u posao najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja Ugovora, od kada teku rokovi za završetak radova. U protivnom IZVOĐAČ RADOVA će imati pravo da produži rok za završetak predmetnih radova.

U slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČA RADOVA ne odazove pozivu uvođenju u posao, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočne radovi.

IV STRUČNI NADZOR

Član 6.

Stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova vršiće ovlašćeno lice NARUČIOCA.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće imenovana Komisija NARUČIOCA.

Član 7.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji (predmjeru radova), provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu usklađenosti radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju; provjeru da li materijali koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu; redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova; kontrolu primjene mjera koje je naložio IZVOĐAČU RADOVA da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova; primjene mjera za zaštitu životne sredine i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta; saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA RADOVA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Član 8.

Zapažanja tokom vršenja stručnog nadzora, ovlašćeno lice NARUČIOCA upisuje u građevinski dnevnik.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ima pravo da naredi IZVOĐAČU RADOVA da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako IZVOĐAČ RADOVA, i pored upozorenja i zahtjeva ovlašćenog lica NARUČIOCA, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, ovlašćeno lice NARUČIOCA će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ RADOVA preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i ovlašćenog lica NARUČIOCA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između ovlašćenog lica NARUČIOCA i IZVOĐAČA RADOVA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ RADOVA.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili JUS standardima, IZVOĐAČ RADOVA mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 9.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da dostavi NARUČIOCU detaljni dinamički plan izvođenja radova, sa potpunim tehničkim podacima o angažovanju radne snage i opreme neophodne za realizaciju radova iz člana 1. ovog Ugovora, na davanje saglasnosti u roku od 5 (pet) dana od dana potpisivanja Ugovora.

IZVOĐAČ RADOVA ako odstupa od dinamičkog plana iz stava 1. ovog člana i time dovode u pitanje postizanje krajnjeg roka ili kvaliteta radova, tada NARUČILAC ima pravo da sve ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU RADOVA bez njegove saglasnosti i ustupi ih drugom Izvođaču o trošku IZVOĐAČA RADOVA .

VI OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 10.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno,
- da sve aktivnosti izvede na način tako da se izbjegne ugrožavanje ili na najmanju mjeru svede oštećenje bilo kojeg segmenta prirode,
- da za uredno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova, a sve u skladu sa Ponudom iz člana 1. ovog Ugovora,
- da sve usluge izvodi u skladu sa standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za izvršenje određene vrste radova,
- IZVOĐAČ RADOVA je dužan da, u vezi sa građenjem objekata koji su predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju,
- da obavezno pripremi grafičku pripremu, dizajn i štampu za izradu informativnih table,
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziranim članom 4. ovog Ugovora.

Član 11.

NARUČILAC se obavezuje:

- da podnese prijavu o izvođenju radova nadležnom inspeksijskom organu u roku od 15 dana prije početka izvođenja radova,
- da IZVOĐAČU RADOVA dostavi osnovne podatke i koncept potrebne za informativne table,
- da vrši uredno plaćanje predmetnih radova koje je precizirano članom 3. stav 2 ovog Ugovora.

Član 12.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 13.

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi NARUČIOCU.

Uz obavijest o završetku radova će dostaviti ovjerenu situaciju, pismenu Izjavu da nema skrivenih mana i propusta u izvedenim radovima, kao i Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima, sa svom tehničkom dokumentacijom, (građevinska knjiga, građevinski dnevnik, atesna dokumentacija i slično), nakon čega će NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

VII PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 14.

NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA koji je izvodio predmetne radove, dužan je da u roku od 60 dana od dana prijema konačnog izvještaja o izvedenim radovima od strane ovlašćenog lica NARUČIOCA, izvrši primopredaju objekta i konačan obračun vrijednosti izvedenih radova sa svom pratećom dokumentacijom.

Ako NARUČILAC stavi u funkciju objekat ili dio objekta prije primopredaje, smatra se da je primopredaja izvršena.

Član 15.

Komisija za primopredaju radova, u saradnji sa IZVOĐAČEM RADOVA i ovlašćenog lica NARUČIOCA treba da, uz Izvještaj o primopredaji radova pripremi okončanu situaciju sa svom pratećom dokumentacijom, kojeg ovjerava pored Komisije za primopredaju radova i Rukovodilac službe zadužene za realizaciju projekta i pomoćnik direktora.

VIII GARANTNI ROK

Član 16.

Garantni rok za građevinsko zanatske radove je 1 (jedna) godina.

Garantni rok označava vremenski period u kome IZVOĐAČ garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova. Garancija teče od dana primopredaje.

IX GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 17.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da NARUČIOCU na dan zaključenja Ugovora, preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje Ugovora na iznos od 5% ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 4. ovog Ugovora, koja počinje teći od dana uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

U Garanciji je potrebno navesti da je bezuslovna i plativa na prvi poziv.

U slučaju kršenja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će aktivirati Garanciju banke iz stava 1. ovog člana.

X UGOVORNA KAZNA

Član 18.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene ukupnih radova.

U slučaju neispunjenja ugovornih obaveza, NARUČILAC može zahtijevati ili ispunjenje ugovorne obaveze ili ugovornu kaznu (penale).

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA zadocni sa ispunjenjem, NARUČILAC ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti IZVOĐAČ RADOVA da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala- kazne, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

XI RASKID UGOVORA

Član 19.

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora:

1. Ukoliko IZVOĐAČ RADOVA izvodi radove nekvalitetno, nestručno, neblagovremeno, koristi nekvalitetan materijal i opremu,
2. Ukoliko se IZVOĐAČ RADOVA ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima neblagovremenog i nesavjesnog obavljanja posla,
3. U slučaju da NARUČILAC bez opravdanih razloga, ne izvrši plaćanje na način i u roku predviđenom članom 3. ovog Ugovora,
4. U slučaju da se IZVOĐAČA RADOVA ne odazove pozivu uvođenju u posao,
5. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak.

Ugovor se raskida Sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U Sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

XII JEDNOSTRANI RASKID UGOVOR

Član 20.

NARUČILAC može jednostrano raskinuti Ugovor u slučaju:

- neblagovremenog, nesavjesnog, nestručnog izvršavanja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA,
- u slučaju neispunjenja ugovorenog roka i dinamičkog plana izvođenja radova,
- ako IZVOĐAČ RADOVA prekine izvođenje radova u neprekidnom trajanju od 7 (sedam) dana, a o tome nije obavijestio NARUČIOCA, niti dobio odobrenje za prekid radova,
- ako IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni nedostatke u izvođenju radova u zadatome roku,
- ako IZVOĐAČ RADOVA nije u stanju da izvodi ugovorene radove zbog toga što nije obavijestio potreban broj radnika, blagovremeno nabavio materijal i opremu za rad.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene IZVOĐAČA RADOVA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti IZVOĐAČA RADOVA o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA nastupi šteta po NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno rješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

Član 21.

Ako strane Ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu Ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida Ugovora.

Član 22.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

XIII OSTALE ODREDBE

Član 23.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 24.

Na pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017) i drugim pozitivno- pravnim propisima koji regulišu datu oblast.

Član 25.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

Član 26.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

ZA IZVOĐAČA RADOVA

Izvršni direktor,
Ratka Marinović, dipl.ing.





ZA NARUČIOCA

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl.ekonomista



